




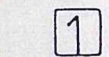





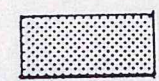

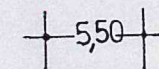
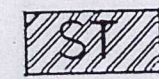
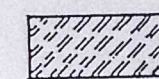


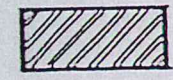


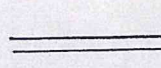






A. FESTSETZUNGEN

-  Geltungsbereich
-  Baugrenze
- I+D
K=1,50 Erdgeschoß u. Dachgeschoß mit Kniestock 1,50 m
-  Zwingend zwei Geschosse
- II Höchstmaß zwei Geschosse
-  Nur Einzelhäuser zulässig
- MD Dorfgebiet
-  Firstrichtung u. Stellung der baulichen Anlagen
- SD Satteldach
- TH Traufhöhe 6,40 m über Gelände
-  Platznummer
- 0,3 Grundflächenzahl
-  Geschoßflächenzahl
-  Straßenbegrenzungslinie
-  Bäume zu pflanzen
-  Bäume Bestand
-  Sichtwinkel mit Maßangabe
-  Öffentliche Grünflächen
-  Straßenverkehrsflächen
-  Maßangabe
-  Flächen ohne Einfriedung, Stauraum vor Garagen, (veränderbar mit dem Standort der Garagen)
-  Private Grünfläche (Rasen- oder Pflanzfläche) Festsetzungen zur Einfriedung

B. HINWEISE

-  Vorhandene Gebäude
-  Vorschlag zur Stellung Hauptgebäude u. Garagen/ Nebengebäude
-  Flächen ohne Einfriedung
-  Vorgeschlagene Grundstücksgrenze
-  Bestehende Grundstücksgrenze
-  Unterteilung der Verkehrsflächen (Straßen u. Gehwege)
-  5 m Höhenschichtlinien
-  1 m Höhenschichtlinien
- 225 Flurnummer

folgen des § 44 sowie des § 217 Bauordnungs-Gesetz
 Obergünzburg, den 20 JUNI 1996
 Herbert Schmid, Bürgermeister



1. Ä N D E R U N G

Bebauungsplan

Hinterer Dorfweg

W i l l o f s

Markt Obergünzburg

Landkreis Ostallgäu

M a ß s t a b 1 : 1 0 0 0

Ebersbach, den 05.02.1994 Der Planfertiger
 GEÄNDERT 30.06.1994
 GEÄNDERT 08.08.1994
 GEÄNDERT 08.12.1995 Ernst Demmler Bautechniker
 87634 Ebersbach Willofer Str. 39
 Tel. 08372/478 · Fax 7603

EBERSBACH, DEN 09.01.1996

Handwritten notes and symbols on the left margin, including a large 'd', 'M', and 'C', and elevation markers '830' and '828'.