

Auszug aus der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bauausschusses am 05.12.2023

Stellungnahmen Bauanträge

45/23 Errichtung eines Garten-/ Gerätehauses, Arnikaweg 1, Flur Nr. 417/41, Gemarkung Obergünzburg

- lt. Flächennutzungsplan WA
- Bebauungsplan „Aurikelweg“
- Antrag auf Befreiung vom Bebauungsplan
 - o Entgegen § 13 Nr. 1 wird das Nebengebäude nicht mit der Garage in einem Baukörper zusammengefasst, sondern als eigenständiger Baukörper

Hinsichtlich des Antrages auf isolierte Befreiung des Bebauungsplanes Aurikelweg für die Errichtung eines Gartenhauses im Arnikaweg 1 in 87634 Obergünzburg, Flur Nr. 417/41 Gemarkung Obergünzburg wird das gemeindliche Einvernehmen einstimmig erteilt.

Anlagen:

Eingabeplan

48/23 Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Rosenweg 33, Flur Nr. 654/11, Gemarkung Ebersbach

- lt. Flächennutzungsplan WA
- Bebauungsplan „Am Theinberg II“
- Freisteller geprüft – alle Vorgaben erfüllt

Anlagen:

Eingabeplan

Der Bauantrag wurde vom Markt Obergünzburg zur Kenntnis genommen.