

Änderung des Flächennutzungsplanes

Planzeichnung



M 1:5.000
Geltungsbereich ca. 1 ha

Zeichenerklärung



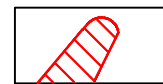
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Wohnbaufläche gemäß §1 Nr.1 BauNVO



Grünfläche zur Ortsrandeingrünung



Biotop, hier Nr. 8128-0104-004, Feldgehölzhecke (nachrichtlich)

abtplan büro für kommunale entwicklung

Inhab. Thomas Haag, M.A. Architekt | Stadtplaner

Hirschzeller Straße 8
87600 Kaufbeuren

Tel 08341.99727.0
Fax 08341.99727.20
info@abtplan.de

VORENTWURF

i. d. Fassung vom
22.06.2021

Version vom 08.07.2021

Verfahrensverlauf

1. Aufstellungsbeschluss für die Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes "Ebersbach West, 3. Änderung und Erweiterung" mit Beratung des Vorentwurfs und Zustimmung zum frühzeitigen Verfahren am 22.06.2021.
2. Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung am 09.07.2021
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB mit Schreiben vom 08.07.2021 und Termin zum 13.08.2021 und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 12.07.2021 bis zum 13.08.2021.
3. Kenntnisnahme der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Billigungsbeschluss zum Entwurf für die öffentliche Auslegung am __.__.2021.
4. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung am __.__.2021.
Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom __.__.2021 bis zum __.__.2021.
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom __.__.2021 und Termin zum __.__.2021.
5. Abwägung und Feststellungsbeschluss am __.__.2021.

Die vorgenannten Verfahrensabläufe werden mit nachfolgender Unterschrift und Siegel bestätigt:

Markt Obergünzburg, den

Leveringhaus, Erster Bürgermeister

Siegel

6. Genehmigungsvermerk:

Das Landratsamt Ostallgäu hat diese Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Obergünzburg mit Bescheid vom _____ Az: _____ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Marktoberdorf,

Hummel, Regierungsdirektorin

Siegel

7. Bekanntmachungsvermerk:

Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am _____ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB mit der zusammenfassenden Erklärung ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Obergünzburg ist damit wirksam.

Markt Obergünzburg, den

Leveringhaus, Erster Bürgermeister

Siegel

Markt Obergünzburg

Landkreis Ostallgäu

Änderung des Flächennutzungsplanes

im Bereich des Bebauungsplanes

"Ebersbach West, 3. Änderung und Erweiterung"